

Nos COUPS de CŒUR du Salon des MÉTIERS d'art

LE SALON DES MÉTIERS D'ART DU SAGUENAY-LAC-SAINTE-JEAN CONSTITUE UN ENDROIT DE PRÉDILECTION POUR DÉCOUVRIR DES PRODUITS ORIGINAUX, FAITS AU QUÉBEC, PAR DES ARTISANS PASSIONNÉS. PUISQUE NOËL APPROCHE À GRANDS PAS, C'EST AUSSI UN ENDROIT INCONTOURNABLE POUR DÉNICHER DES CADEAUX UNIQUES EN LEUR GENRE.

Mélissa Bradette
Rédactrice publicitaire

Claudie Laroche
Rédactrice publicitaire

L'équipe de Toit & Moi a visité les artisans de la 36^e édition du Salon des métiers d'art et vous fait part de ses articles «coup de cœur» pour la maison.



DES MONSTRES À CÂLINS

Créés à la base pour une petite fille qui s'ennuyait de ses parents à la garderie et qui avait peur des monstres, les Monstres à câlins d'Annie Raymond apportent réconfort aux tout-petits. Leurs longs bras sont pensés pour faire de gros câlins et ils sont munis d'une poche à bisous. Coup de cœur pour la signification de ces toutous et pour leur apparence à la fois belle et monstrueuse.

5120974

EXCELLENTE OPPORTUNITÉ 24 logements



JONQUIÈRE 3710, PANET

Superbe édifice à revenus, 24 logements, construit par les Missionnaires Oblats de Québec selon plans et devis d'architectes. Environnement exceptionnel. Terrain de + de 76 000 pi ca., arbres matures, situé à proximité du CÉGEP, zone commerciale et autoroute.



Hélène Talbot 418 944-1251
COURTIER IMMOBILIER helenetalbot@bell.net

5120988



viacapitalesaglac.com
viacommercial.com
artviacapitale.com

543-5511
548-9192
697-5511

→ VISITES LIBRES DIMANCHE 13 NOVEMBRE DE 14 H À 16 H

<p>OCCUPATION RAPIDE</p> <p>VISITE LIBRE → CHICOUTIMI-NORD 218, Boischatel Maison chaleureuse, verrière, piscine et terrain magnifique. Je vous attends! • Louise Belley: 418 820-3198</p>	<p>VISITE LIBRE → LATERRIERE: 6233, Portage-des-Roches Nord Bord de l'eau, verrière 4 saisons, foyer, abri d'auto, garage. • Michelle Claude: 418 591-0053</p>	
<p>MAISON MODELE</p> <p>VISITE LIBRE → CHICOUTIMI-NORD: 116, du Cap St-François Très beau jumelé construit dans un nouveau quartier en développement. Possibilité de 3 ch. lorsque s.-s. aménagé. Excellent rapport qualité/prix. Une visite vous convaincra! MLS: 26415260 • Gilles Fournier: 418 820-7244</p>	<p>GARAGE</p> <p>VISITE LIBRE → ARVIDA: 2333, Labrecque Maison avec 3 chambres, près des écoles et services. Libre rapidement. • Michelle Audet: 418 812-8811</p>	
<p>165 900 \$ JUMELÉ NEUF</p> <p>PLACE HORIZON</p> <p>VISITE LIBRE → CHICOUTIMI: 797, McLaren Jumelé neuf, sans voisin arrière, 3 chambres à coucher, cuisine avec grand îlot, grand espace de rangement, libre immédiatement. Frais de copropriété 60 \$/mois. • Guylaine Gagnon: 418 540-4830</p>	<p>173 500 \$ + TX</p> <p>VISITE LIBRE → L'ANSE-SAINT-JEAN: 2, Édouard-Moreau Wow! Tranquillité assurée, belle propriété, 4 ch., cachet exceptionnel sur un magnifique terrain de 18 000 pi ca. • Guy Simard: 418 550-6561 • Pierre-Olivier Simard Sergerie: 418 550-5136</p>	
<p>VISITE LIBRE → L'ANSE-SAINT-JEAN: 12, Édouard-Moreau Belle construction remarquable, aire ouverte, 4 chambres, tranquillité assurée. À proximité des pontes de ski, vue imprenable sur la montagne. • Guy Simard: 418 550-6561 • Pierre-Olivier Simard Sergerie: 418 550-5136</p>	<p>NOUVEAU PRIX</p> <p>CHICOUTIMI 66, de la Côte d'Azur. Secteur panoramique, pas de voisin avant et arrière. Vue sur la rivière Saguenay. Possession rapide. • Liliane Gingras : 418 480-0970</p>	
<p>BAISSE DE PRIX 307 900 \$</p> <p>CHICOUTIMI 315, de St-Urbain. Opportunité à saisir, haut de gamme, cour très intime 4 ch. dont une au sous-sol. À proximité des services, avec terrasse et piscine creusée. Secteur en demande. • Michel Girard: 418 698-9199</p>	<p>FAITES VOTRE OFFRE</p> <p>CHICOUTIMI 1287, Jolliet. Location de 1770 pi ca. pour un commerce (restaurant Chez Rose, opérationnel, déjeuner et dîner seulement). Possibilité d'avoir d'autres commerces. MLS: 10658516 • Réjean Martin: 418 815-2320</p>	<p>À VISITER</p> <p>FAUT VENDRE!</p> <p>CHICOUTIMI 154, d'Orly. 3 ch. et poss. d'une 4e, patio couvert et terrain cintré par une haie de cèdres. • Denise Blanchette: 418 820-6277</p>
<p>CHICOUTIMI-NORD 1067, Légraré. Unifamiliale, bien rénovée, clés en main, sans voisin arrière. À qui la chance? • Denise Blanchette: 418 820-6277</p>	<p>AU PRIX DE L'INVENTAIRE</p> <p>CHICOUTIMI 1347, boul. St-Paul. Location de 1770 pi ca. pour un commerce (restaurant Chez Rose, opérationnel, déjeuner et dîner seulement). Possibilité d'avoir d'autres commerces. MLS: 10658516 • Réjean Martin: 418 815-2320</p>	<p>TOUTE OFFRE RAISONNABLE ACCEPTÉE LIBRE PRÉSENTEMENT</p> <p>CHICOUTIMI 1335, Père-Honorat. Terrain intime, 4 chambres. MLS: 22908280 • Réjean Martin: 418 815-2320</p>
<p>BÂTISSSE COMMERCIALE</p> <p>CHICOUTIMI 1300, Manouane. Immeuble industriel pour industrie légère ou commerciale pouvant se libérer pour le mois de décembre. Le vendeur consent à offrir une balance au prix de vente. MLS: 13567565 • Réjean Martin : 418 815-2320</p>	<p>JONQUIÈRE 5516, ch. St-André. Chalet habitable à l'année sur le bord de la rivière Saguenay. Grand terrain boisé, accès et bordé du Saguenay, sans voisin arrière. MLS: 28300404 • Réjean Martin : 418 815-2320</p>	